

Отчет за 2022 год  
о доходах и расходах по управлению, содержанию и текущему ремонту  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
ул. Циолковского, д.6

Площадь жилых помещений, кв.м.	1541,3	
Площадь нежилых помещений, кв.м.	407,3	
<b>Доходы</b>	руб.в год	% оплаты
Начислено за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД собственникам нежилых помещений	98436,36	
Начислено за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД собственникам жилых помещений	372501,36	
Начислено за возмездное использование общего имущества дома (доля на содержание МКД)	100200,00	
Начислено за электроэнергию, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в МКД	9470,16	
Начислено за холодную воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в МКД	4832,26	
Начислено за горячая вода, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в МКД	10971,21	
Начислено за отведение сточных вод, поребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	1441,88	
Получено денежных средств от собственников нежилых помещений за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	112974,82	114,8
Получено денежных средств от собственников жилых помещений за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	374197,69	100,5
Получено денежных средств за возмездное использование общего имущества дома (доля на содержание МКД)	118800,00	
Получено денежных средств за электроэнергию, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в МКД	11091,93	117,1
Получено денежных средств за холодную воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в МКД	5586,30	115,6
Получено денежных средств за горячую воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в МКД	11100,71	101,2
Получено денежных средств за отведение сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	1114,85	77,3
<b>ИТОГО доходы за период</b>	<b>634866,30</b>	
<b>Расходы</b>	руб в год	
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>131413,58</b>	
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	107095,06	
Организация работ по предоставлению коммунальных ресурсов потребителям в жилых помещениях		
Организация работ по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме	19408,06	
Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	4910,47	
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>268438,16</b>	
<b>2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций дома</b> (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и прочие элементы):	<b>12393,10</b>	
Проверка состояния и выявление повреждений	11223,94	
Очистка кровли от снега и наледи	1169,16	
Подряд		
<b>2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:</b>	<b>103119,91</b>	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		
Техническое обслуживание систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения, электрооборудования, вентиляции	78801,38	
Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии		
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования (ВДГО)	24318,53	
Работы по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования		
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов		
Страхование лифтов		
Подряд		
<b>2.3. Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:</b>	<b>152925,15</b>	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	32367,36	
Дератизация, дезинсекция	368,14	



